

प्रधानमंत्री का सपना सबका घर हो अपना

आवास एवं शहरी नियोजन विभाग
उत्तर प्रदेश सरकार

द्वारा स्वीकृत

अफोर्डेबल आवासीय योजना

एन.एच. 58 , राज नगर एक्स., गाज़ियाबाद

आवेदन प्रारंभ

₹14.99 Lacs

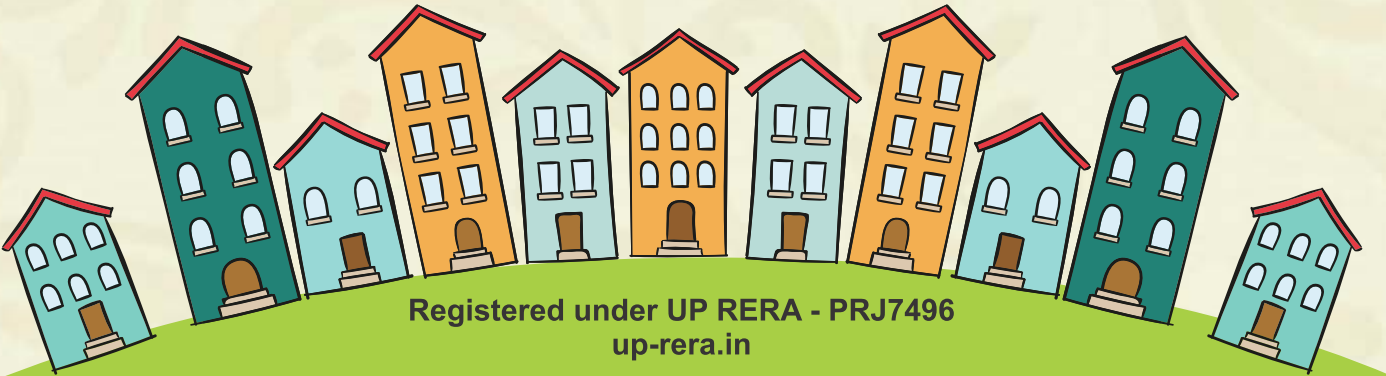
से शुरू

कोई छुपी लागत नहीं

2 कमरों का घर

आवंटन लक्की
ड्राँ द्वारा

प्रधानमंत्री आवास योजना के तहत लिए गए लोन के ब्याज में 2.67 लाख तक की सब्सिडी का लाभ
राष्ट्रीयकृत एवं निजी बैंकों से 90 प्रतिशत तक की होम लोन



Registered under UP RERA - PRJ7496
up-rera.in

विकासकर्ता:

निलाया /
छोटी सी कीमत, बड़ी सी खुशी

आवास बंधु



सुखद पर्यावास

आवास एवं शहरी नियोजन विभाग,
उत्तर प्रदेश सरकार



Approved

पंजीकरण / आवंटन प्रक्रिया से सम्बंधित समस्त जानकारी पंजीकरण / आवेदन पुस्तिका में अंकित है जो चुनिंदा बैंकों एवं विकासकर्ता के कार्यालय पर ₹250/- में सहज उपलब्ध है। बैंक की शाखाओं एवं अन्य विस्तृत जानकारी के लिए कृपया हमारे हेल्पलाइन नंबर पर फ़ोन करें या हमारी वेबसाइट देखें।



PRICE LIST

Type of Unit	RERA Carpet Area (Sq. mt.)	Unit Built-up Area (Sq. mt.)	Total Area (Sq. mt.)	Total Area (Sq. ft.)	Floors*	Price (in lacs)	Registration Amount
(LIG) 2 Rooms Apartment	32.65	46.19	58.38	628.42	14th	₹14.99	₹35,000
					13th - 11th	₹15.68	
					10th - 8th	₹15.99	
					7th - 5th	₹16.30	
					4th - 2nd	₹16.61	
(MIG-1) 3 Rooms Apartment	46.15	61.44	79.23	852.89	14th	₹20.34	₹51,000
					13th - 11th	₹21.28	
					10th - 8th	₹21.70	
					7th - 5th	₹22.12	
					4th - 2nd	₹22.55	
(MIG-2) 3 Rooms Apartment	53.09	68	86.14	927.26	14th	₹22.12	₹51,000
					13th - 11th	₹23.14	
					10th - 8th	₹23.60	
					7th - 5th	₹24.05	
					4th - 2nd	₹24.50	
					1st	₹24.99	

1 square meter = 10.764 sq. ft.

परियोजना के मुख्य आकर्षण

- अफोर्डेबल निवास, आवास-बन्धु (आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उ० प्र० सरकार) द्वारा प्रमाणित
- गाज़ियाबाद विकास प्राधिकरण से प्रमाणित ले - आउट प्लान
- अफोर्डेबल हाउसिंग में पहली बार पोटियम बेस्ड प्रोजेक्ट
- प्रधानमंत्री आवास योजना के अंतर्गत लिए गए लोन के ब्याज में सब्सिडी
- रेरा (RERA) के नियमों के अनुकूल
- ग्रीन बिल्डिंग अवधारणापूर्ण निर्माण
- उ० प्र० शासन की नीति के अनुसार कोई अतिरिक्त लोकेशन चार्ज, बाहरी विकास शुल्क, आन्तरिक विकास शुल्क, क्लब मेम्बरशिप शुल्क, लीज़ रेंट व अन्य किसी तरह का कोई शुल्क देय नहीं
- बुकिंग के बाद मूल्यों में कोई वृद्धि नहीं की जाएगी
- परियोजना में स्कूल, बैंक, दुकानें, रेस्टॉरंट, क्लब, होटल हेतु व्यावसायिक स्थान उपलब्ध
- 2020 में पहले फेज का कबज़ा प्रस्तावित
- भवनों का निर्माण IIT के भूकंपरोधी डिज़ाइन पर कराया जा रहा है
- बैंक एवं वित्तीय संस्थानों से ऋण सुविधा उपलब्ध
- अंतर्राष्ट्रीय क्रिकेट स्टेडियम एवं सिटी फॉरेस्ट के निकट
- रेनवाटर हार्वेस्टिंग सुविधा
- परियोजना में क्लब, स्विमिंग पूल, जिम्नेजियम, जॉगिंग ट्रैक, इंडोर गेम्स, बैडमिंटन, वॉलीबॉल, बास्केटबॉल कोर्ट आदि की सुविधा

विकासकर्ता:



Site Address: Khasara No. 1023, 1015, Near The Modern School, NH-58, Raj Nagar Extension, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201003

Helpline No.: